



Rue de la Brasserie, 120 1050 - Bruxelles

PROJET :	Aqueduc 16
	1060 - Bruxelles
	ACP Aqueduc 16
<i>Ce métré récapitulatif fait partie intégrante de notre offre et servira de base pour l'établissement des états d'avancements successifs, à l'exclusion de tout autre document, comme précisé dans nos conditions générales. Cette entreprise est considérée comme une unité non divisible</i>	

Poste	
A	Installation de chantier et coûts annexes
B	Démolition
C	Gros-œuvre
D	Châssis façade avant 2ème et 3ème et corniches
MTC	Modifications et Travaux complémentaires

Total par technique	
	5 805,05
	4 030,00
	13 785,00
	7 337,00
	-
	30 957,05

Postes à considérer comme résultant du dégât des eaux

Poste	Désignation	Unité	Quantité	Prix unitaire	Total	Total poste
A	Installation de chantier et coûts annexes					
A0	Installation de chantier	fft	2,50%	755,05	755,05	
A1	Container et/ou évacuation de déblais	fft	1,00	350,00	350,00	
A2	Lift, échafaudage, transport	fft	1,00	3 500,00	3 500,00	
A3	Autorisation parking (10jrs) et échafaudage(30jrs) commune de St Gilles	fft	1,00	1 200,00	1 200,00	
TOTAL DU POSTE						5 805,05

B

Démolition

B1	Façade avant - Décapage des cimentages non adhérents, façade, fronton et pied de fenêtre	fft	1,00	496,00	496,00
B2	Corniche avant et arrière - Dépose du recouvrement en Derbigum et de l'avaloir de corniche	fft	1,00	744,00	744,00
B3	Façade arrière - Démolition des 2 cheminées de droite jusqu'à hauteur de la corniche (svt plan)	fft	1,00	1 488,00	1 488,00
B4	Façade arrière - Décapage des cimentages non adhérents	fft	1,00	248,00	248,00
B5	Façade arrière - Grattage des résidus de lierre	fft	1,00	124,00	124,00
B6	Pignon gauche - Dépose des ardoises en Eternit et des lattages de support	fft	1,00	496,00	496,00
B7	Pignon gauche - Dépose des tuiles de rive et mise en réserve	fft	1,00	124,00	124,00
B8	Cheminées avant - décapage des cimentages non adhérents	fft	1,00	124,00	124,00
B9	Cheminées avant - Dépose des solins	fft	1,00	186,00	186,00
B10					-
				TOTAL DU POSTE	4 030,00

C

Gros-œuvre

C1	Façade avant - Application d'un accrocheur hydrofuge sur les parties décapées	fft	1,00	209,00	209,00
C2	Façade avant - Cimentage hydrofuge des parties décapées	fft	1,00	992,00	992,00
C3	Façade avant - Réfection des frontons et éléments structurés à l'identique	fft	1,00	1 077,00	1 077,00
C5	Façade avant - Application d'un enduit de finition sur les parties réparées	fft	1,00	271,00	271,00
C6	Façade arrière - Application d'un accrocheur hydrofuge sur les parties décapées et sur la partie de cheminée non cimentée	fft	1,00	209,00	209,00
C7	Cheminées arrières - Pose d'une dalle de béton pour fermer les conduits	fft	1,00	293,00	293,00
C8	Cheminées arrières - Cimentage hydrofuge sur les parties décapées et non cimentées	fft	1,00	829,00	829,00
c9	Pignon - Application d'un accrocheur hydrofuge	fft	1,00	239,00	239,00
Pignon partie visible au dessus du n° 20 -					
C10	Pose d'une isolation 16 cm en EPS	fft	1,00	2 700,00	2 700,00
C11	Pose d'un crépi hydrofuge - ton clair	fft	1,00	840,00	840,00
C12	Pose de solins sous isolation sur toiture du n° 20	fft	1,00	283,00	283,00
C13	Prolongation de la toiture au-dessus de l'isolation et pose des rives récupérées	fft	1,00	1 222,00	1 222,00
Cheminées avant					
C14	Application d'un fixateur hydrofuge	fft	1,00	209,00	209,00
C15	Cimentage complet hydrofuge	fft	1,00	809,00	809,00
C16	Pose de nouveaux solins sur les pourtours	fft	1,00	517,00	517,00
C17	Application d'une peinture hydrofuge 2 couches	fft	1,00	333,00	333,00
Corniche avant et arrière					
C18	Réfection des pentes avec PU 2 cm	fft	1,00	846,00	846,00
C19	Pose de nouveaux avaloirs d'évacuation	fft	1,00	265,00	265,00
C20	Pose d'une membrane EPDM et cornières de finitions faces extérieures	fft	1,00	1 642,00	1 642,00
C21					-
C22					-
				TOTAL DU POSTE	13 785,00

D **Châssis façade avant 2ème et 3ème et corniches**

D1	Châssis et corniches - Grattage et ponçage suivant nécessité	fft	1,00	685,00	685,00
D2	Châssis et corniches - Rebouchage et enduisage suivant nécessité	fft	1,00	626,00	626,00
D3	Mise en peinture, 1 cche de primer, 2 cches émail satiné pour les châssis (6 châssis) et DUOL pour les corniches	fft	1,00	3 727,00	3 727,00
D4	Réfection des joints de pourtour des châssis	fft	1,00	502,00	502,00
D5	Façade avant 2ème et 3ème - Gattage et ponçage des parties en peinture anciennes	fft	1,00	148,00	148,00
D6	Façade avant 2ème et 3ème - Rebouchage et enduisage suivant nécessité	fft	1,00	427,00	427,00
D7	Façade avant 2ème et 3ème - Mise en peinture 2 cches ton identique	fft	1,00	1 222,00	1 222,00
D8					-
				TOTAL DU POSTE	7 337,00

MTC **Modifications et Travaux complémentaires**

Toute modification ou travaux complémentaires seront soumis au MO pour accord avant exécution

MTC0	Installation de chantier sur modification et travaux complémentaires	fft	2,50%	-	-
MTC1					-
MTC2					-
MTC3					-
MTC4					-
				TOTAL DU POSTE	-

MONTANT DES TRAVAUX HTVA (Hors modifications et travaux complémentaires)			30 957,05	30 957,05
TVA	%		-	
MONTANT DES TRAVAUX TVAC			30 957,05	

Condition de paiement	%		Montant	tva	Total
à la commande payable au comptant + installation de chantier	50%	soit	15 856,05	-	15 856,05
en cours de chantier payable hebdomadairement au comptant par tranche exécutée	45%	soit	13 590,90	-	13 590,90
à la fin des travaux payable au comptant	5%	soit	1 510,10	-	1 510,10